

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Мира д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 89 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 704,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
48480.16	188224.14	172503.24	0	15720.9

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
153346.03	153346.03	0	81.47	185757.08	159289.61	26467.47	16069.11

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	24030.36
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4364.13
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	48607.35
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15965
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10219.81
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5634.71
7	Расходы по управлению МКД, руб.	34747.35
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15720.9
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (над кв. 4)	9165 9165
10	прочее в т.ч.: промывка системы канализации дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	17302.47 13695 7.47 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев